



# PRÉFET DE SEINE-ET-MARNE

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction départementale des  
territoires de Seine-et-Marne  
Service énergies, mobilités et cadre de vie**





**PRÉFET  
DE SEINE-ET-MARNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

# LOI APER DU 10 MARS 2023 Point d'avancement sur les ZAER



Webinaire du 17 avril 2024



**PRÉFET  
DE SEINE-ET-MARNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

# SOMMAIRE

Introduction

- 1 . Les étapes d'élaboration des ZAER
- 2 . État d'avancement des ZAER
- 3 . Quelle suite donnée après la déclaration des ZAER
- 4 . Temps d'échange : questions / réponses

# Introduction :

# la loi APER face aux enjeux climatiques

## La transition énergétique : une nécessité

- Lutter contre le dérèglement climatique : inondations, sécheresses, incendies, fonte des glaciers,...
- Réduire les gaz à effet de serre de 55 % en 2030, - 100 % en 2050
- Réduire la part des énergies fossiles de 40 % d'ici 2030 : carburant, gaz, fioul, qui représente 2/3 de notre consommation finale d'énergie

## Les objectifs fixés par la loi

- Atteindre les objectifs ENR de la PPE\*
- Réduire notre consommation finale d'énergie
  - de 20 % d'ici 2030, de 50 % d'ici 2050
- Augmenter notre capacité de production d'ENR:
  - en augmentant la puissance installée de photovoltaïque, d'éolien, d'unité de méthanisation,...
- Porter à 42,5 % la part d'ENR dans la conso finale d'énergie d'ici 2030 (directive UE depuis 11/2023 : 32 % avant)
  - augmenter la qté de chaleur et de froid livrée par les réseaux
  - la part d'ENR dans les carburants
  - la part de gaz renouvelable en 2030

\* PPE : Plan Pluriannuel de l'Énergie  
Sources DGEC

## Les avancées permises par la loi

- Texte qui remet les élus au centre du jeu pour le déploiement des ENR dans les territoires : partenaires de la transition énergétique
- Mobiliser les espaces déjà artificialisés pour développer les ENR
- Réduction du temps d’instruction des projets :  
avis du commissaire enquêteur sous 15 jours (au lieu de 30) + réduction de la phase examen
- Incitations financières dans les ZAER : bonus, modulation tarifaire

## Les ENR en Seine-et-Marne : un potentiel à développer

- unités de méthanisation :  
→ 42 unités qui produisent 866 GWh/an  
Actuellement 77 : 1<sup>er</sup> dépt producteur de biométhane en France
- Centrales solaires photovoltaïques au sol :  
→ 4 centrales : production de 74 GWh/an  
→ Ombrières sur parking : 31 Gwh/an
- Installations hydroélectriques :  
→ 5 centrales
- Eoliennes :  
→ 3 parcs éoliens : 63 MWc
- Nombreux réseaux de chaleur  
→ géothermie profonde, récupération chaleur fatale, chaufferies bois

# 1. Les étapes d'élaboration des ZAER



# 1.1- Les moyens et outils mis à disposition pour la transition énergétique

Nomination d'un référent préfectoral unique à l'instruction des projets de développement ENR :  
le sous-préfet Nicolas HONORE

- chargé de faciliter les démarches administratives des pétitionnaires
- fournir un appui aux collectivités territoriales dans leur démarches de planification de la transition énergétique
- fait un bilan annuel de l'instruction des projets sur son territoire

Mise à disposition des communes et des EPCI des informations relatives au potentiel d'implantation des ENR

- portail national cartographique des ENR dédié aux collectivités :

<https://geoservices.ign.fr/portail-cartographique-enr>

- cartographie des zones favorable au développement éolien en Île de France :

<https://carto2.geo-ide.din.developpement-durable.gouv.fr/frontoffice/?map=f4907ae3-1daa-4789-900d-2c9691138369>

- mon potentiel solaire : région Île de France / Institut Paris Région

<https://monpotentielsolaire.smartidf.services/fr/potentiel-solaire/decouvrir-un-potentiel/mon-territoire>

## 1.2- Les étapes d'élaboration des ZAER

### Identifier

- zones présentant un potentiel de développement d'ENR, (friches, anciennes carrières, espaces déjà artificialisés...)
- sont définies pour chaque type d'installation de production d'ENR
- plusieurs zones peuvent se superposer
- ne peuvent être comprises dans les parcs nationaux, réserves naturelle à l'exception des PV en toiture
- ne peuvent être comprises dans les zones de protection spéciale, zones de conservation des chiroptères : natura 2000 pour l'éolien

### Communiquer

#### 1- Concertation du public

Format libre : réunion publique, site internet, presse locale, réseaux sociaux, affichage...

#### 2- Débat au sein de l'EPCI

Vérifier la cohérence des ZAER avec le projet de territoire (PCAET)

#### 3- Demande avis gestionnaire

Dans un périmètre des aires protégées, grand site de France

#### 4- Concertation avec syndicat mixte gestionnaire

Dans un périmètre d'un PNR

### Concrétiser

#### 1- Délibération en conseil municipal

- Délibération d'approbation des zones identifiées déposées sur @ctes avec cartes annexées
- La délibération ne comporte aucune zone d'exclusion
- Transmission de la délibération + cartes au RPU

#### 1- Saisie des zones sur le portail national

- La collectivité crée un compte sur le portail cartographique validé par la DDT
- Saisie des zones par type d'énergie – plusieurs énergies peuvent se superposer
- Demande d'arrêt des zones au RPU



PRÉFET  
DE SEINE-ET-MARNE

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

# LE PORTAIL CARTO




<https://planification.climat-energie.gouv.fr/>

- **1ère étape :**  
création de  
compte

Clic sur  
**S'enregistrer**

# LE PORTAIL CARTO



 **RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE**  
*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

Energies renouvelables **PLANIFICATION**  
Portail cartographique

[Se connecter](#) [S'enregistrer](#)


Accueil

## Le portail cartographique des énergies renouvelables

Un outil d'aide à la planification énergétique française

Vous êtes une collectivité ou un service de l'Etat qui participe à la planification énergétique ? Enregistrez-vous puis connectez-vous :

[Se connecter](#) [S'enregistrer](#)



- **1ère étape : création de compte**
  - ✓ **Remplir les informations du formulaire**
  - ✓ **Validez le formulaire**
  - ✓ **Attendre validation de votre compte par la DDT 77**

# LE PORTAIL CARTO

## S'enregistrer

Si vous souhaitez vous créer un compte pour accéder au site et aux fonctionnalités, vous pouvez utiliser ce formulaire.

Veillez remplir le formulaire pour créer un compte.

Les champs suivis d'un \* sont obligatoires.

### Informations personnelles

Adresse mail \*

Format attendu : nom@domaine.fr

Nom \*

Prénom \*

Mot de passe \*

Afficher

# Comment faire pour... Saisir et modifier une ZAER

### Étape 1



Cliquez sur «Saisie de ZAER».


### Étape 2



Vous pouvez mettre en plein écran.

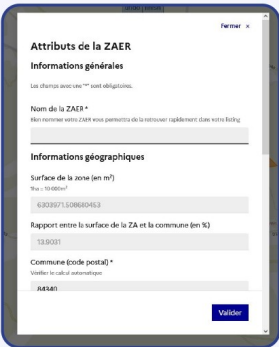


Déplacez la carte fonction de votre zone puis sélectionnez



Puis sélectionnez l'outil pour dessiner une surface.

### Étape 3



- Dès que vous avez dessiné votre zone, une page attributs de la zone ZAER apparaît, vous permettant de compléter les informations.
- Certains sont initialisées automatiquement, il vous reste à compléter les manquantes.
- Vous pouvez distinguer les obligatoires des facultatives grâce à l'astérisque.

N'oubliez pas de valider

**Bon à savoir :** l'attribut est l'information sémantique qui permet de caractériser la zone.

### Étape 4

#### Modifier une zone




#### Géométrie de la zone


Pour modifier la forme d'une zone, vous devez d'abord la sélectionner, à l'aide de  (cf image) puis maintenir le clic gauche à l'endroit voulu (sommet ou arête) et le déplacer selon vos préférences.

**Attention :** vous devez vérifier que votre zone est bien sélectionnée. Elle doit être en blanc transparent avec un contour bleu pour pouvoir effectuer ces actions.

De la même manière, après avoir sélectionné votre zone, vous pouvez soit :

-  Supprimer
-  Télécharger

### Informations complémentaires



Vous permet d'afficher ou de masquer des couches de données disponible vous fournissant des informations.

- Vous pouvez saisir et compléter plusieurs zones avant d'enregistrer. **Conseil :** Pensez à enregistrer régulièrement pendant vos travaux.
- Le téléchargement concerne l'ensemble des zones saisies.
- À titre d'information, vous pourrez également modifier votre zone et ses attributs dans la section «Suivi de la ZAER»

# Comment faire pour... Soumettre une ZAER

## Soumettre mes zones d'accélération pour avis

### Étape 1

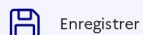


Cliquez sur «Saisie de ZAER».

### Étape 2



Attention, pensez à enregistrer vos différentes saisies.

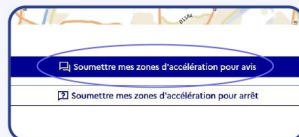


### Étape 4



Pour voir vos zones, cliquez en haut sur «Suivi des ZAER». A gauche un filtre, sélectionnez «En attente d'avis». Pensez à valider.

### Étape 3



Une fois l'enregistrement fait, en dessous de la carte, vous pouvez cliquer sur «Soumettre mes zones d'accélération pour avis»

## Soumettre mes zones d'accélération pour arrêt

### Étape 1

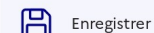


Cliquez sur «Saisie de ZAER».

### Étape 2



Attention, pensez à enregistrer vos différentes saisies.



### Étape 3



Une fois l'enregistrement fait, en dessous de la carte, vous pouvez cliquer sur «Soumettre mes zones d'accélération pour arrêt»

### Étape 4



Pour voir vos zones, cliquez en haut sur «Suivi des ZAER». A gauche un filtre, sélectionnez «Demande d'arrêt». Pensez à valider.

Pour soumettre une ZAER, vous devez d'abord l'avoir saisie et enregistrée. Pour plus d'informations, veuillez vous référer à «Comment faire pour saisir et modifier une ZAER».



- Espace d'échanges et de partage de ressources autour du Portail pour les utilisateurs :

→ tutos, fiches, et guide utilisateur (pdf et vidéo)  
→ Replay des webinaires nationaux et des présentations  
→ calendrier/événements  
→ Forum d'entraide  
→ FAQ  
→ **Inscription et demande de validation rapide**



[https://www.expertises-territoires.fr/jcms/pl1\\_141464/fr/portail-cartographique-des-energies-renouvelables](https://www.expertises-territoires.fr/jcms/pl1_141464/fr/portail-cartographique-des-energies-renouvelables)



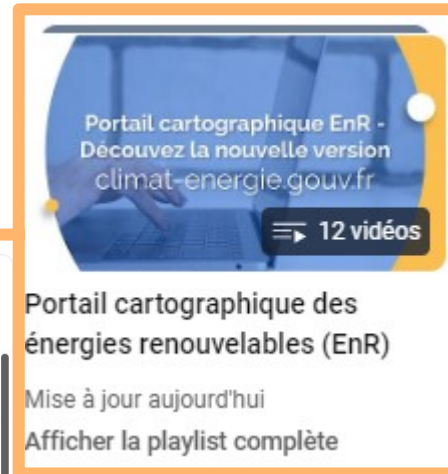
- Chaîne Youtube IGN  
→ [Playlist portail cartographique ENR](#)

# LE PORTAIL CARTO



The screenshot shows a YouTube video player with a video titled "Portail cartographique EnR - Découvrez la nouvelle version climat-energie.gouv.fr". The video is from the channel "IGNcommunication" and has 9,66k subscribers. The video player shows a progress bar at 0:05 / 1:48. Below the video player, there is a description: "Découvrez la nouvelle version du portail cartographique des énergies renouvelables". To the right of the video player, there is a playlist titled "Portail cartographique des énergies renouvelables (EnR)" with 12 videos. The playlist items are:

1. Découvrez la nouvelle version du portail cartographique des... (1:48)
2. Portail cartographique des énergies renouvelables -... (1:32)
3. Saisir une ZAE (2:31)
4. Portail cartographique des énergies renouvelables -... (2:05)
5. Portail cartographique des énergies renouvelables -... (1:22)
6. Portail cartographique EnR - Cas d'usage « réseau de... (3:55)
7. Portail cartographique EnR - Cas d'usage « solaire... (4:17)
8. Portail cartographique EnR - Cas d'usage « éolien terrestre » (2:16)





The thumbnail shows a hand typing on a laptop keyboard. The text on the thumbnail reads: "Portail cartographique EnR - Découvrez la nouvelle version climat-energie.gouv.fr". Below the text, there is a play button icon and the number "12 vidéos".

Portail cartographique des énergies renouvelables (EnR)  
Mise à jour aujourd'hui  
Afficher la playlist complète

- **Tous les mercredi à 10h** : permanence du portail en visio assurée par l'IGN/Cerema (*lien à retrouver sur l'espace d'échange – section événement*)

## [Pour info] PERMANENCE PORTAIL !

 mercredi 13 décembre 2023  10:00 → 11:00



Rejoignez la réunion via un PC, un Mac ou appareil Linux, iOS ou Android : <https://meetings.ringcentral.com/j/1495724664> Pour la meilleure expérience audio, veuillez utiliser le son de l'ordinateur.

Ou via OneTap pour iPhone : FR : +33173078713,,1495724664  
+33(185)640817,,1495724664

Ou par téléphone : (Pour une meilleure qualité, il est recommandé de composer un numéro en fonction de votre emplacement actuel) Composer le : FR : +33173078713 +33(185)640817 Identifiant de réunion : 149 572 4664 Numéros internationaux disponibles : <https://meetings.ringcentral.com/teleconference>

Ou appeler depuis un système de salle H.323/SIP :

- H.323 199.255.120.208##1495724664 (Est des États-Unis) 199.255.120.151##1495724664 (Ouest des États-Unis)

- SIP 1495724664@wrc.ringcentral.com (Côte Ouest des États-Unis) 1495724664@ecrc.ringcentral.com (Côte Est des États-Unis)

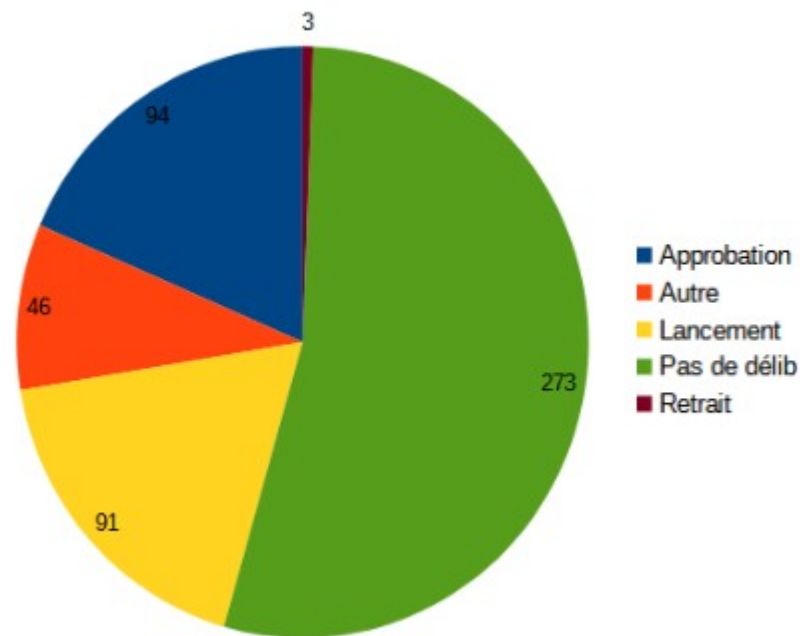
 Ingénierie des territoires ▾ Environnement et risques ▾ Atelier collaboratif ▾ Energies renouvelables (EnR) ▾

## 2. État d'avancement des ZAER

## 2.1 État d'avancement des délibérations de ZAER en Seine-et-Marne

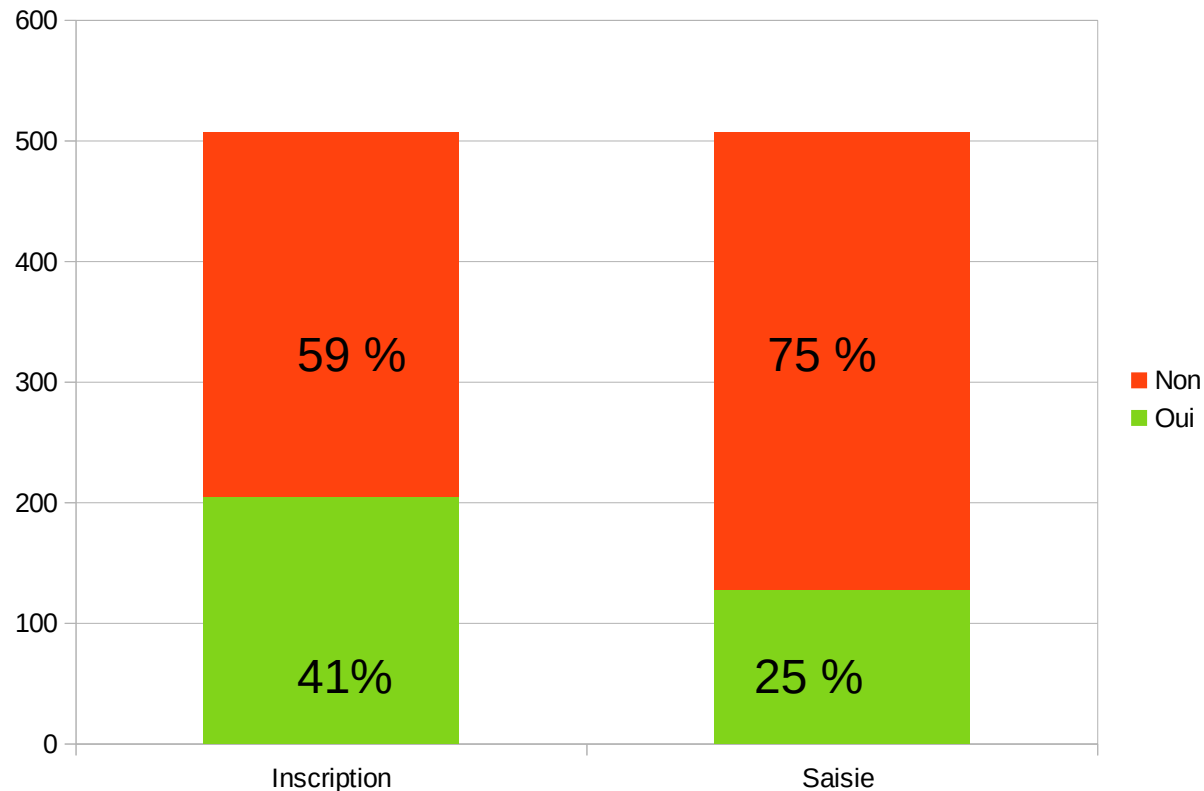
**46 % des communes ont engagé la démarche**

- Délibérations de lancement : **38 %**
- Délibérations approuvant des ZAER : **40 %**
- Autres délibérations (pas de ZAER, zonages d'exclusion) : **20 %**
- Retraits : **1 %**



## 2.2 Le portail cartographique

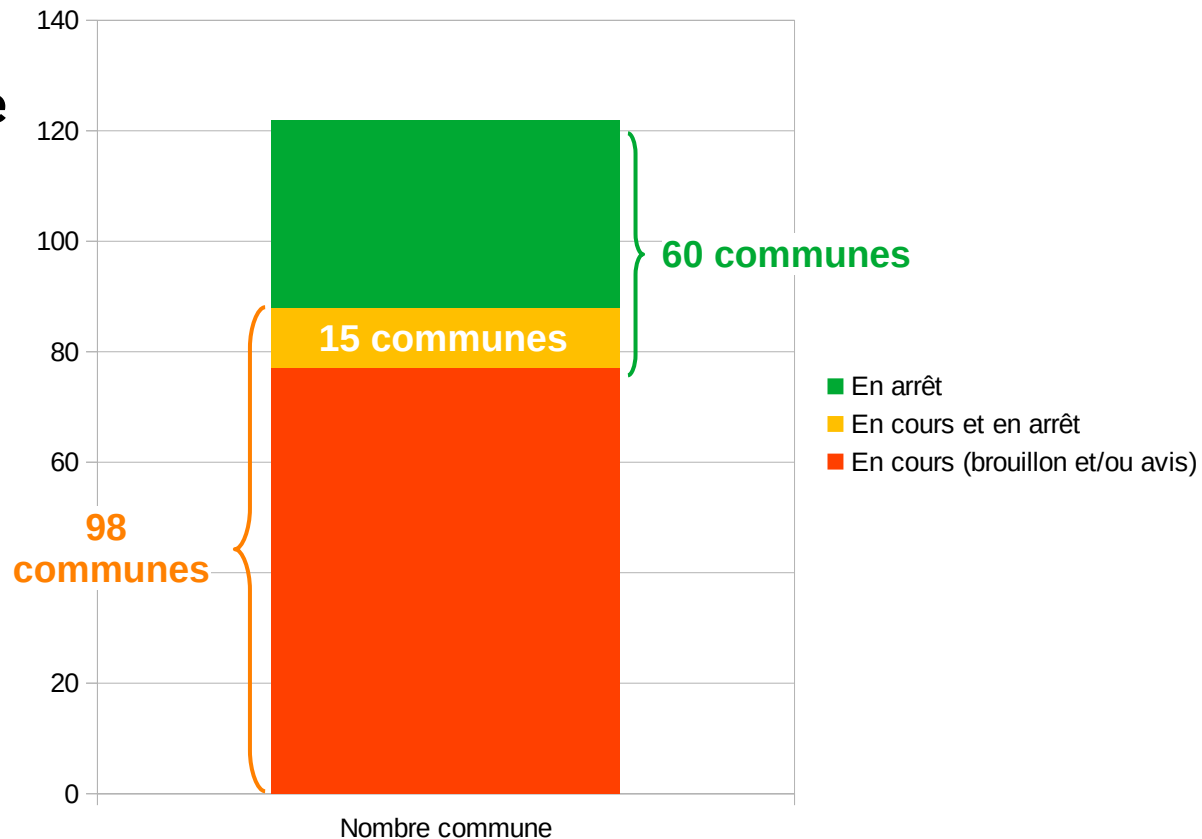
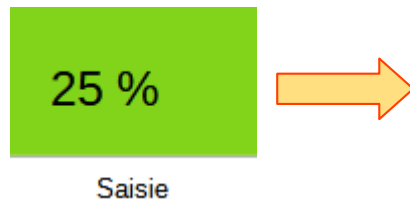
- 208 communes inscrites sur 507  
→ soit 41 %
- 128 communes ont commencé à saisir sur le portail  
→ soit 25 %



## 2.2 Le portail cartographique

Sur les 128 communes qui ont commencé à saisir sur le portail :

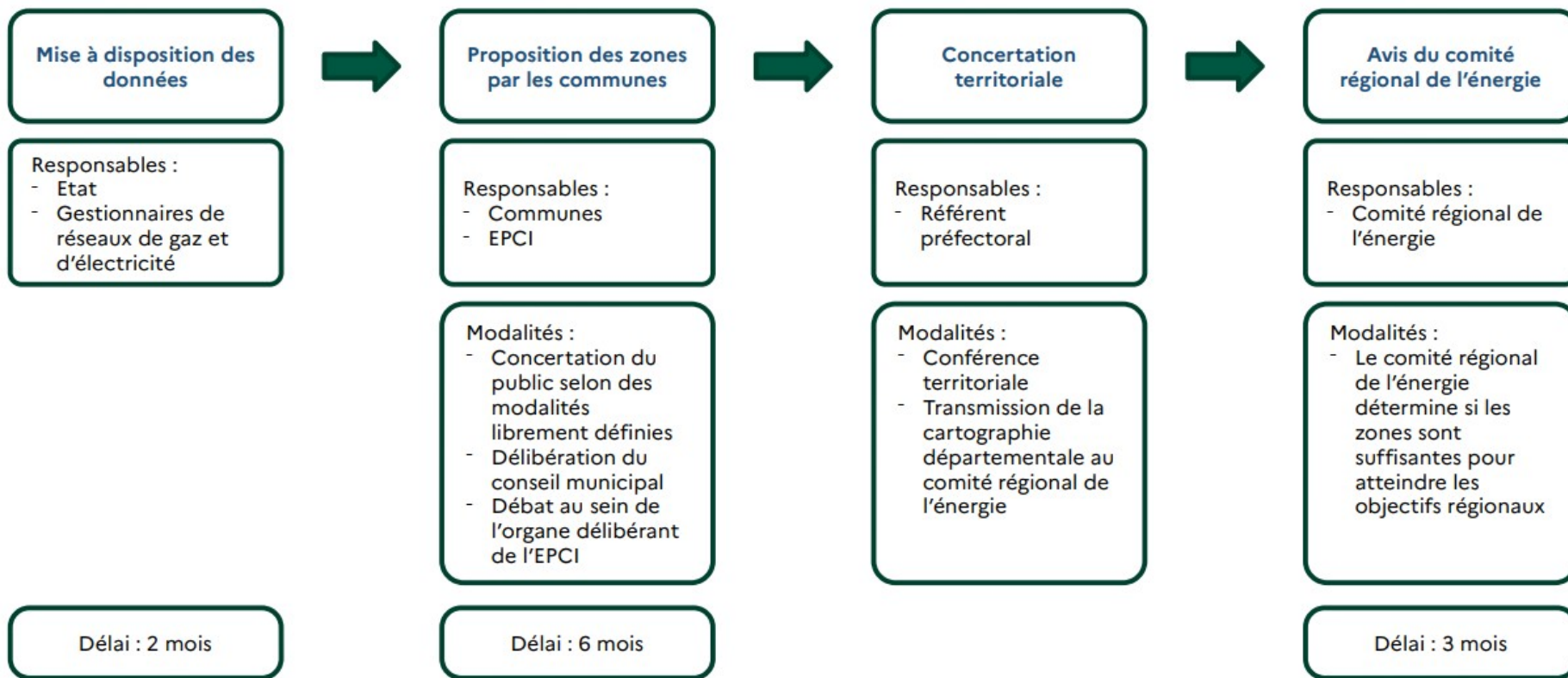
- **60 communes** ont déposé leur ZAER pour arrêt
- **98 communes** ont des ZAER en cours de saisie (en brouillon ou en demande d'avis)



# 3. Suites données à la déclaration des ZAER sur le portail

# Planification du développement des ENR terrestres

Source DGEC

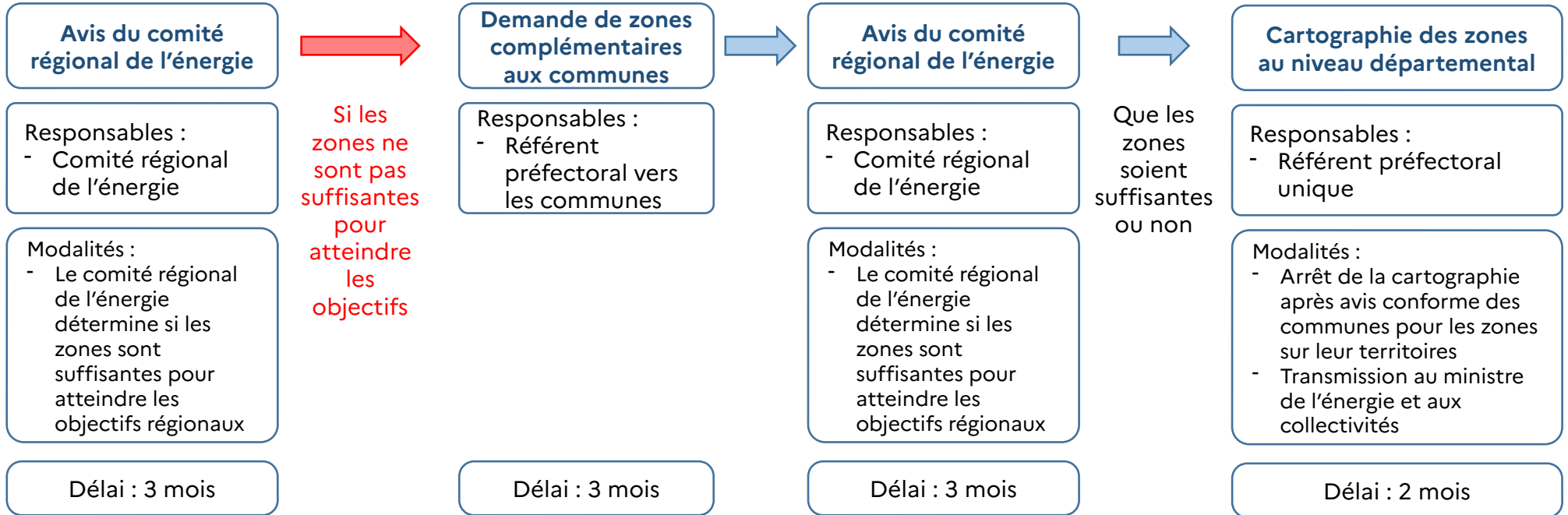




## Planification du développement des ENR terrestres



# Planification du développement des ENR terrestres



Source DGEC

## Calendrier prévisionnel pour la Seine-et-Marne

Limite du retour  
des  
délibérations

**30 avril 2024**

Le référent  
préfectoral  
consulte les  
EPCI au sein  
d'une conférence  
territoriale

**courant  
juin 2024**

Le référent  
préfectoral  
transmet pour  
avis au CRE  
la cartographie  
des ZAER

**courant  
juin 2024**

Avis du comité  
régional de  
l'énergie

Le référent  
préfectoral  
arrête les  
ZAER

## 4. Temps d'échange : questions / réponses

# Contacts

- Référent préfectoral unique : M. Nicolas HONORE, sous-préfet de Meaux  
sp-meaux@seine-et-marne.gouv.fr
- Référent technique : M. Louis STROEYMEYT,  
chef du service « énergies, mobilités et cadre de vie » à la DDT 77  
ddt-mte-semcv@seine-et-marne.gouv.fr

An aerial photograph of a large-scale solar farm. The solar panels are arranged in neat, parallel rows across a cleared area. The farm is situated in a rural landscape with green forests, brown agricultural fields, and a road. The text "Merci pour votre attention" is overlaid in the center of the image.

**Merci pour votre attention**